

Форма типового договора купли-продажи с физическим лицом

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № _____

г. _____

_____ 20__ г.

от « _____ »

Акционерное общество « _____ » в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем "Продавец", с одной стороны, и

_____, удостоверение личности № _____, именуемый в дальнейшем "Покупатель", с другой стороны, а вместе именуемые стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец продает, а Покупатель покупает следующий Товар:

№ п/п	Номер материала	Наименование	ЕИ	Цена за ед. (тенге, без НДС)	Сумма (тенге, без НДС)	Сумма (тенге, с учетом НДС 12 % НДС)	№ конкурса
1							
ИТОГО							

1.2. Товар, свободен от каких-либо обременений и притязаний третьих лиц, не заложен и не передан во владение, пользование третьим лицам, на день заключения Договора находится во владении, пользовании и распоряжении Продавца.

1.3. Покупатель приобретает права пользования, владения и распоряжения Товаром (право собственности) с момента получения Товара. Товар считается принятым с даты подписания акта приема-передачи (для ОС) или накладной на отпуск запасов на сторону (для ТМЦ), который подписывается представителями обеих Сторон.

1.4. Поставка Товара осуществляется на условиях самовывоза EXW «Франко-склад продавца» (самовывоз) в редакции Incoterms 2010г., за счет и риск Покупателя со склада Продавца: РК, _____ . Покупатель осуществляет погрузку и вывоз Товара своими силами и за свой счёт.

1.5. Продавец обязуется передать Товар в течение 10 (десяти) календарных дней с даты получения оплаты в полном объеме

2. Обязательства сторон

2.1. Продавец обязуется передать Товар, указанный в настоящем Договоре, а также передать Покупателю необходимую документацию на данный Товар.

2.2. Покупатель обязуется принять в собственность Товар и своевременно оплатить за него установленную договором цену.

2.3. Покупатель обязуется в полном объеме вывезти Товар с территории Продавца с момента осуществления авансового платежа в течении 30 (тридцати) календарных дней.

3. Сумма договора, форма оплаты и порядок расчетов

3.1. Общая сумма по настоящему Договору составляет: _____ без НДС или _____ с учетом НДС по ставке 12%.

3.2. Расчеты за поставляемый по настоящему Договору Товар осуществляются Покупателем безналичным платежом в тенге на банковский счет Продавца, указанный в настоящем Договоре, в порядке 100 % предварительной оплаты в течение 5 (пяти) банковских дней с момента подписания Договора обеих Сторон

3.3. Расходы по заключению настоящего Договора и регистрации права собственности на Товар несет Покупатель в полном объеме.

4. Ответственность сторон

4.1. Ответственность сторон по настоящему Договору определяется в соответствии с нормами гражданского законодательства, действующего на территории Республики Казахстан.

4.2. Стороны обязуются соблюдать действующее законодательство Республики Казахстан в том числе, но не ограничиваясь, в сфере противодействия коррупции, мошенничеству, противодействию легализации (отмыванию) доходов, полученных незаконным путем и финансированию терроризма.

4.3. Стороны обязуются при исполнении Договора не участвовать в любых противоправных деяниях, указанных в пункте 4.1. и обязуются действовать добросовестно в ходе выполнения своих обязательств по настоящему Договору.

4.4. В случае неисполнения Покупателем пункта 2.3.,3.2 настоящего договора, Продавец вправе выставить неустойку в размере 5% от суммы Договора и расторгнуть Договор в одностороннем порядке при условии письменного уведомления (по e-mail) Покупателя не менее чем за 10 (десять) календарных дней.

5. Порядок разрешения споров

5.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между сторонами.

5.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров, спорные вопросы и разногласия подлежат урегулированию судом по месту нахождения ответчика.

6. Форс-мажор

6.1. Сторона освобождается от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием возникновения обстоятельств непреодолимой силы. Настоящим доказательством наличия вышеуказанных обстоятельств и их продолжительности будет служить справка, выдаваемая уполномоченной организацией.

7. Срок действия договора

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания уполномоченными представителями сторон и действует до _____ года, а в части расчетов - до полного исполнения сторонами своих обязательств по Договору.

8. Заключительные положения

8.1. Покупатель гарантирует, что принимал участие в аукционе на приобретение Товара добросовестно, с соблюдением требований деловой этики, добросовестной конкуренции и положений Регламента проведения конкурентных процедур (аукционных торгов).

8.2. В случае нарушения Покупателем гарантий, предусмотренных п.8.1. настоящего Договора и положений Регламента проведения конкурентных процедур, Продавец вправе:

а) Отказаться от Договора в одностороннем порядке с предварительным уведомлением Покупателя за 5 календарных дней до расторжения Договора ;

б) Требовать от Покупателя возврата Покупателем всего полученного им по Договору, возмещения имущественного вреда, убытков, упущенной выгоды, причиненных в результате нарушения указанных гарантий и положений Регламента проведения конкурентных процедур.

8.3. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон.

8.4. Настоящий договор составлен в двух оригинальных экземплярах на русском языке. Все экземпляры идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр настоящего договора.

8.5. При изменении любых реквизитов каждая Сторона обязана незамедлительно уведомить об этом другую Сторону, в противном случае, все убытки, связанные с несвоевременным уведомлением об изменении реквизитов, будут отнесены на виновную Сторону. Ни одна из сторон не вправе передавать третьим лицам полностью или частично свои права и обязанности по настоящему договору без предварительного письменного согласия другой стороны.

8.6. С момента подписания настоящего договора вся предшествующая переписка, документы и переговоры между сторонами по вопросам, являющимся предметом настоящего договора, теряет силу.

8.7. Подписание настоящего Договора Покупателем означает предоставление им согласия на сбор, хранения, обработку персональных данных для целей заключения и исполнения настоящего Договора, действующего без ограничения срока. Покупатель соглашается также с тем, что Продавец

вправе передавать персональные данные своим аффилированным лицам, их аудиторам, консультантам, должностным лицам, адвокатам, если такая передача ограничена целями правомерной консолидации информации о продажах, защиты прав и законных интересов Продавца такими лицами, при этом получатели персональных данных будут обязаны принимать меры для защиты полученных данных.

8.8. В случае подписания Договора на бумажном носителе применяется следующий порядок: Покупатель подписывает Договор, полученный в электронном виде от Продавца, и направляет подписанный со своей стороны Договор в сканированном виде в формате PDF на электронный адрес Продавца с целью подписания такого экземпляра Договора Продавца; при наличии у Покупателя печати такой Договор также скрепляется печатью. При этом Покупатель обязан направить сканированный экземпляр Договора Продавцу в срок, не превышающий 5 календарных дней со дня его получения от Продавца по электронной почте. В случае нарушения этого условия Продавец вправе не заключать Договор с Покупателем.

9. Адреса, платежные реквизиты и подписи сторон

Продавец: _____

Юридический и почтовый адрес:

ИИН _____

БИН _____

Платежные реквизиты:

ИИК _____ Филиал ДО АО «Банк...» (Казахстан) в г. _____

БИК _____

Свидетельство о постановке на учет по НДС

серия _____ № _____ от _____ года

« ____ » _____ 202 г.

Покупатель:

Ф.И.О.: _____

Удостоверение личности № _____

Выдано: _____ от _____

ИИН _____

Фактический адрес:

« ____ » _____ 202 г.